



Stadt Bremgarten

Ortsbürgergemeinde Rechnung 2023 Erläuterungen zu den Traktanden



Ortsbürgergemeindeversammlung
Dienstag, 4. Juni 2024, 19.30 Uhr
Casino Bremgarten

Sommer in Bremgarten, Blick von der Marktgasse Richtung Spittelturm
© Briner Photography, Michael Briner

Aktenauflage

Physische Aktenauflage

Die Unterlagen zu den Berichten und Anträgen des Stadtrats können vom **22. Mai bis 4. Juni 2024** bei der Stadtkanzlei eingesehen werden.

Elektronische Aktenauflage

Einzelne Unterlagen zu den Berichten und Anträgen des Stadtrats können auch von der Website der Stadt Bremgarten elektronisch abgerufen werden.

<https://www.bremgarten.ch/ogvso24>

Hinweis: versteckte Seite -> muss genau so wie angegeben direkt im Browserfenster eingegeben werden



Hinweise / Erläuterungen

Zustellung der Einladung in reduzierter Form

Nach § 15 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden bzw. § 23 Abs. 1 des Gesetzes über die Einwohnergemeinden (Gemeindegesezt, GG) sind die Stimmberechtigten spätestens 14 Tage vor der Gemeindeversammlung vom Stadtrat durch Zustellung der Stimmrechtsausweise und der Traktandenliste mit den Anträgen und allfälligen Erläuterungen aufzubieten. Zwingend allen Stimmberechtigten zuzustellen sind somit einzig Stimmrechtsausweis und Traktandenliste mit Anträgen.

Ab 2024 werden alle stimmberechtigten Ortsbürgerinnen und Ortsbürger daher nur noch mit einer vierseitigen Einladungsbroschüre bedient. Die Details zu den Traktanden (Erläuterungen) werden in vorliegendem Dokument aufgeführt. Durch den Verzicht auf die Gestaltung einer detaillierten Druckbroschüre und die reduzierte Zustellung lassen sich pro Jahr einige Kosten einsparen.

Bestellung Papiausdruck

Ein Papiausdruck dieser Erläuterungen im Format A4 kann bei der Stadtkanzlei Bremgarten (stadtkanzlei@bremgarten.ch oder Tel. 056 648 74 61) bestellt werden. Zusätzlich ist es möglich, sich bei der Stadtkanzlei in ein Verzeichnis eintragen zu lassen, wenn gewünscht wird, dass inskünftig automatisch ein Papiausdruck der Erläuterungen zugestellt werden soll.

Eingabe für Präsentation (Folien)

Jede stimmberechtigte Person hat das Recht, zu den in der Traktandenliste aufgeführten Sachgeschäften Anträge zur Geschäftsordnung und zur Sache zu stellen (§ 27 Gemeindegesezt). Zudem ist jede stimmberechtigte Person befugt, unter «Verschiedenes» der Versammlung die Überweisung eines neuen Gegenstandes an den Stadtrat zum Bericht und Antrag vorzuschlagen (§ 28 Gemeindegesezt). Solche Anträge sind während der Versammlung mündlich vorzubringen.

Der Inhalt solcher Anträge kann mit einzelnen, von der stimmberechtigten Person erstellten Präsentationsfolien verdeutlicht werden. Die gewünschten Folieninhalte sind als gut lesbares PDF bis spätestens **Montagabend, 3. Juni 2024, 16.30 Uhr**, per E-Mail an die Stadtkanzlei Bremgarten (stadtkanzlei@bremgarten.ch) zuzustellen. Später eingehende Folien sowie Präsentationsunterlagen werden nicht gezeigt. An der Versammlung kann aus Sicherheitsgründen kein USB-Stick angenommen werden.

App VoteInfo

Die Traktanden sowie nach der Versammlung die Abstimmungsergebnisse werden neu in der App VoteInfo publiziert. Um Pushmitteilungen zu erhalten, muss die Stadt Bremgarten im App als Favorit erfasst werden (Einstellungen).



Kontakt

Stadtkanzlei Bremgarten
Tel. 056 648 74 61
stadtkanzlei@bremgarten.ch
www.bremgarten.ch

Allgemeine Informationen zur Gemeindeversammlung (inkl. Termine)
<https://www.bremgarten.ch/gemeindeversammlung>



Traktandenliste / Anträge des Stadtrats

1. Protokoll der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung vom 28. November 2023
[Antrag Stadtrat](#): Genehmigung des Protokolls
2. Rechenschaftsbericht 2023
[Antrag Stadtrat](#): Kenntnisnahme in zustimmendem Sinne
3. Kreditabrechnungen
 - 3.1. An-/Umbau sowie Sanierung der Liegenschaften «Oberer Zoll» und «(altes) Zeughaus»
 - 3.2. Sanierung der Liegenschaft Schwarzschoos (Pfarrgasse 1)
 - 3.3. «Stille Reuss»: Reaktivierung und Aufwertung des Stillgewässers
 - 3.4. Sanierung der Tiefgarage Fuchsacker[Anträge Stadtrat](#): Genehmigung der Kreditabrechnungen
4. Rechnung 2023 Ortsbürgergemeinde
[Antrag Stadtrat](#): Genehmigung der Rechnung 2023 der Ortsbürgergemeinde
5. Rechnung 2023 Forstbetrieb Wagenrain
[Antrag Stadtrat](#): Genehmigung der Rechnung 2023 des Forstbetriebs Wagenrain
6. Rechnung 2023 Holzhandelsbetrieb Wagenrain
[Antrag Stadtrat](#): Genehmigung der Rechnung 2023 des Holzhandelsbetriebs Wagenrain
7. Ersatzwahl zweier Mitglieder der Finanzkommission für den Rest der laufenden Amtsperiode 2022/25
[Antrag Stadtrat](#): Durchführung der Ersatzwahl (Wahlprozedere)
8. Verschiedenes
An dieser Stelle informiert der Stadtrat über aktuelle Projekte und Verfahren. Zudem werden allgemeine Informationen aus dem Stadtrat abgegeben, die für die Ortsbürgerinnen und Ortsbürger von Interesse sind.

Traktandum 1

Protokoll der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung

Ausgangslage

Das Protokoll der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung vom 28. November 2023 kann über die Website der Stadt Bremgarten elektronisch abgerufen oder in Papierform bei der Stadtkanzlei Bremgarten (stadtkanzlei@bremgarten.ch oder Tel. 056 648 74 61) bestellt werden. Es liegt zudem während der öffentlichen Auflagefrist bei der Stadtkanzlei Bremgarten zur Einsichtnahme auf.

Antrag Stadtrat

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 28. November 2023 sei zu genehmigen.

Protokoll zum Download

<https://www.bremgarten.ch/ogvso24>



Hinweis: versteckte Seite -> muss genau so wie angegeben direkt im Browserfenster eingegeben werden

P R O T O K O L L	
D E R	
O R T S B Ü R G E R G E M E I N D E V E R S A M M L U N G	
Dienstag, 28. November 2023, 19.30 Uhr, Casino	
Stimmberechtigte laut Stimmregister	410
Anwesend sind	<u>102</u>
<u>Beschlussfassung</u>	
Die Gemeindeversammlung entscheidet über die zur Behandlung stehenden Sachgeschäfte abschliessend, wenn die beschliessende Mehrheit wenigstens 20 % der Stimmberechtigten ausmacht (§ 9 Abs. 1 Ortsbürgergemeindegesetz bzw. § 30 Abs. 1 Gemeindegesetz); dazu sind 82 Stimmen bzw. Anwesende erforderlich.	
Die Versammlung beschliesst somit bei 102 Anwesenden abschliessend, sofern mindestens 82 Anwesende dem einzelnen Antrag zustimmen oder ihn ablehnen. Positive und negative Beschlüsse, die mit weniger als 82 Stimmen gefasst werden, unterstehen dem fakultativen Referendum.	
<u>Fakultatives Referendum</u>	
Alle nicht abschliessend gefassten positiven und negativen Beschlüsse unterstehen dem fakultativen Referendum. Die Beschlüsse, die dem fakultativen Referendum unterliegen, sind der Urnenabstimmung zu unterstellen, wenn dies von 10 % der stimmberechtigten Ortsbürger innert 30 Tagen, gerechnet ab Veröffentlichung der Beschlüsse, schriftlich verlangt wird (§ 9 Abs. 1 Ortsbürgergemeindegesetz bzw. § 31 Abs. 1 Gemeindegesetz).	
<u>Vorsitz</u>	Stadttamann Raymond Tellenbach
<u>Protokoll</u>	Stadtschreiber Stv. Maja Schelbert
<u>Stimmenzähler</u>	Andrea Martin René Wendel Erich Stöckli

Traktandum 2

Rechenschaftsbericht 2023

Ausgangslage

Der Rechenschaftsbericht 2023 kann über die Website der Stadt Bremgarten elektronisch abgerufen oder in Papierform bei der Stadtkanzlei Bremgarten (stadtkanzlei@bremgarten.ch oder Tel. 056 648 74 61) bestellt werden. Er liegt zudem während der öffentlichen Auflagefrist bei der Stadtkanzlei zur Einsichtnahme auf.

Antrag Stadtrat

Der Rechenschaftsbericht 2023 der Ortsbürgergemeinde sei in zustimmendem Sinne zur Kenntnis zu nehmen.

Rechenschaftsbericht 2023 zum Download



<https://www.bremgarten.ch/ogvso24>

Hinweis: versteckte Seite -> muss genau so wie angegeben direkt im Browserfenster eingegeben werden



Traktandum 3

Kreditabrechnungen

Ausgangslage

Nachfolgende Kreditabrechnungen konnten abgeschlossen werden und liegen der Ortsbürgergemeindeversammlung zur Genehmigung vor.

3.1. An-/Umbau sowie Sanierung der Liegenschaften «Oberer Zoll» und «(altes) Zeughaus»

GV vom 29. November 2016 (Verpflichtungskredit Planung)

GV vom 5. Juni 2018 (Verpflichtungskredit Ausführung)

Verpflichtungskredit Planung	CHF	110'000.00
Verpflichtungskredit Ausführung	CHF	2'345'000.00
Bruttoanlagekosten	CHF	3'039'499.35
Kreditüberschreitung +23,81 %	CHF	584'499.35
Nettoinvestition	CHF	3'039'499.35

Begründung der Abweichung

Die Grobkostenschätzung vom 18. Januar 2018 des Architekturbüros Schaufelbühl GmbH entspricht einer Kostengenauigkeit von +/- 20 Prozent, exklusive Teuerung (SIA Phase Vorprojekt). Die Kreditabweichung liegt im Rahmen der damaligen Kostengenauigkeit und dem Projektstand.

Es erfolgten Projektrahmenänderungen im Gebäude, welche für den Schutz eines geschichtsträchtigen und öffentlichen Gebäudes sowie einer öffentlichen Nutzung gewesen sind. So wurde anstelle eines Treppenliftes ein Senkrechtlift für das Zeughaus/Bibliothek eingebaut. Für den Bibliotheksbetrieb wurde eine Medienbox angeschafft. Anstelle eines Parketts wurde im Zeughaussaal ein Natursteinboden eingebaut. Weil das Schliesssystem ELO Star ausläuft, wurde auf eine neue elektronische Schliessanlage umgerüstet. Anstelle von Platten und Abrieb wurden fugenlose Wandbeläge gewählt, da diese in einem öffentlichen Gebäude/Gewerbehaus robuster sind.

Weiter erfolgten Projektrahmenänderungen am Gebäude, welche zwingend für die Sicherheit und den Erhalt der Bausubstanz notwendig gewesen sind. So waren Materialien asbesthaltig und mussten entsorgt werden. Es mussten zusätzliche Unterfangungen, d.h. die Sicherung des Gebäudes gegen Abrutschen oder Setzung bei Erdarbeiten unterhalb seiner Fundamente, erstellt werden. Zudem mussten der Inerte Aushub, d.h. mineralische Abfälle, welche nicht brennbar sind und welche nicht der Wiederverwendung zugeführt werden können, entsorgt werden. Die Stadtmauer und das 2. OG mussten mit Stahlträgern verstärkt werden. Zwecks Normerfüllung im Bereich der Statik mussten zusätzliche Armierungen angebracht werden.

Bei den Natursteinarbeiten erfolgte ein Mehraufwand, indem die Gewände gestrahlt und ausgebessert werden mussten. Aus Sicherheitsgründen bedarf es einer Absturzsicherung. Auch Instandstellungen auf dem Steildach waren notwendig. Für den Anschluss an die Fernwärme entstanden zusätzliche Kosten für die Erstellung einer Unterstation. Aus Platzgründen musste zudem die gesamte Elektrozuleitung ersetzt werden.

Es erfolgten Projektrahmenänderungen am Zeughausgebäude/Türmli, welche notwendig für die Aufrechterhaltung des geschichtsträchtigen Gebäudes und der Bausubstanz gewesen sind. So mussten die Fassade und das Türmli saniert werden. Die Fassade wurde eingerüstet. Die Materialien für schützenswerte Bauten sind hochwertig. Das Zeughaus steht unter Kantonaem Denkmalschutz.

Ein Umbau und eine Sanierung mit Verbindung zweier Liegenschaften in einem Altstadtperimeter, mit der vorliegenden Bausubstanz sowie von einem schützenswerten Objekt stellt ein komplexes Bauvorhaben dar. Die Kosten dafür abzuschätzen, ist entsprechend schwierig.



3.2. Sanierung der Liegenschaft Schwarzschooss (Pfarrgasse 1) GV vom 10. Dezember 2019

Verpflichtungskredit	CHF	500'000.00
Bruttoanlagekosten	CHF	482'091.80
Kreditunterschreitung -3,58 %	CHF	17'908.20
Nettoinvestition	CHF	482'091.80



3.3. «Stille Reuss»: Reaktivierung und Aufwertung des Stillgewässers GV vom 1. Dezember 2020

Verpflichtungskredit	CHF	1'040'000.00
Bruttoanlagekosten	CHF	964'513.24
Kreditunterschreitung -7,26 %	CHF	75'486.76
Nettoinvestition	CHF	964'513.24

Am Ausführungsprojekt haben sich finanziell beteiligt:		
Bund	CHF	693'727.42
Kanton Aargau	CHF	80'000.00
AEW Energie AG	CHF	50'000.00
naturemade star-Fonds von ewz	CHF	50'000.00
Gemeinde Fischbach-Göslikon	CHF	50'000.00
Ortsbürgergemeinde Bremgarten	CHF	40'785.82
Nettoinvestition	CHF	964'513.24

Die Nettokosten für die Ortsbürgergemeinde Bremgarten belaufen sich somit auf CHF 40'785.82. Der Maximalbetrag gemäss Beschluss der Gemeindeversammlung hätte CHF 200'000.00 betragen.

Vorgängig zum Ausführungsprojekt sind Aufwendungen von CHF 102'779.91 für Voruntersuchungen und Machbarkeitsstudien angefallen. An diesen Kosten hat sich der naturemade star-Fonds von ewz ebenfalls mit CHF 66'876.37 beteiligt.



3.4. Sanierung der Tiefgarage Fuchsäcker

Budgetkredit 2022

Kredit	CHF	460'000.00
Bruttoanlagekosten	CHF	693'524.57
Überschreitung zu Kredit +50,77 %	CHF	233'524.57
Nettoinvestition	CHF	693'524.57

Begründung für Nachtragskredit

Im Mai 2021 wurde für das Budget 2022 ein Vorprojekt im Betrage von CHF 460'000 ausgearbeitet. In der nächsten Phase wurde das Bauprojekt im Betrage von CHF 600'000 (+/- 15 Prozent Kostengenauigkeit) erarbeitet, was einen Nachtragskredit von CHF 140'000 zum Budget nach sich zog. Darin enthalten waren hauptsächlich bei den Flachdach- und Spenglerarbeiten die nachfolgenden Positionen:

- Um die Notwendigkeit zusätzlicher Foundationen abzuklären, waren vor Bauausführung Sondagen notwendig.
- Für die Verstärkung der Tiefgaragendecke brauchte es 10 cm Betonerhöhung. Dieses nicht mehr benötigte Volumen an Erdmaterial musste abtransportiert werden.
- Die Tiefgaragendecke entspricht einem Flachdach. Zur Sicherstellung der Dichtigkeit des Flachdaches waren Sockelanschlüsse zur Hausfassade notwendig, was Mehrkosten von rund CHF 35/m²/1000m² generierte.
- Im Januar 2022 haben sich die SIA-Normen verschärft, indem anstelle eines einschichtigen, neu ein zweischichtiges Bitumen (Abdichtung) vorgeschrieben wurde.
- Während den Bauarbeiten musste die Einstellhalle stromlos gesetzt und Elektroarbeiten getätigt werden.
- Mit der Ausserbetriebsetzung der Einstellhalle drängten sich Unterhaltsarbeiten nach rund 15-jähriger Lebensdauer auf und die Wände/Decken wurden gestrichen. Zudem wurden die anstehenden baulichen Sicherheitsmassnahmen beim Geländer im Bereich des Treppenaufganges zum Flachdach normgerecht erstellt.
- Teilweise mussten infolge der Einstellhallendachsanieierung Sträucher/kleine Bäume gefällt und ersetzt werden.

Begründung für Kreditüberschreitung (+15,84 %)

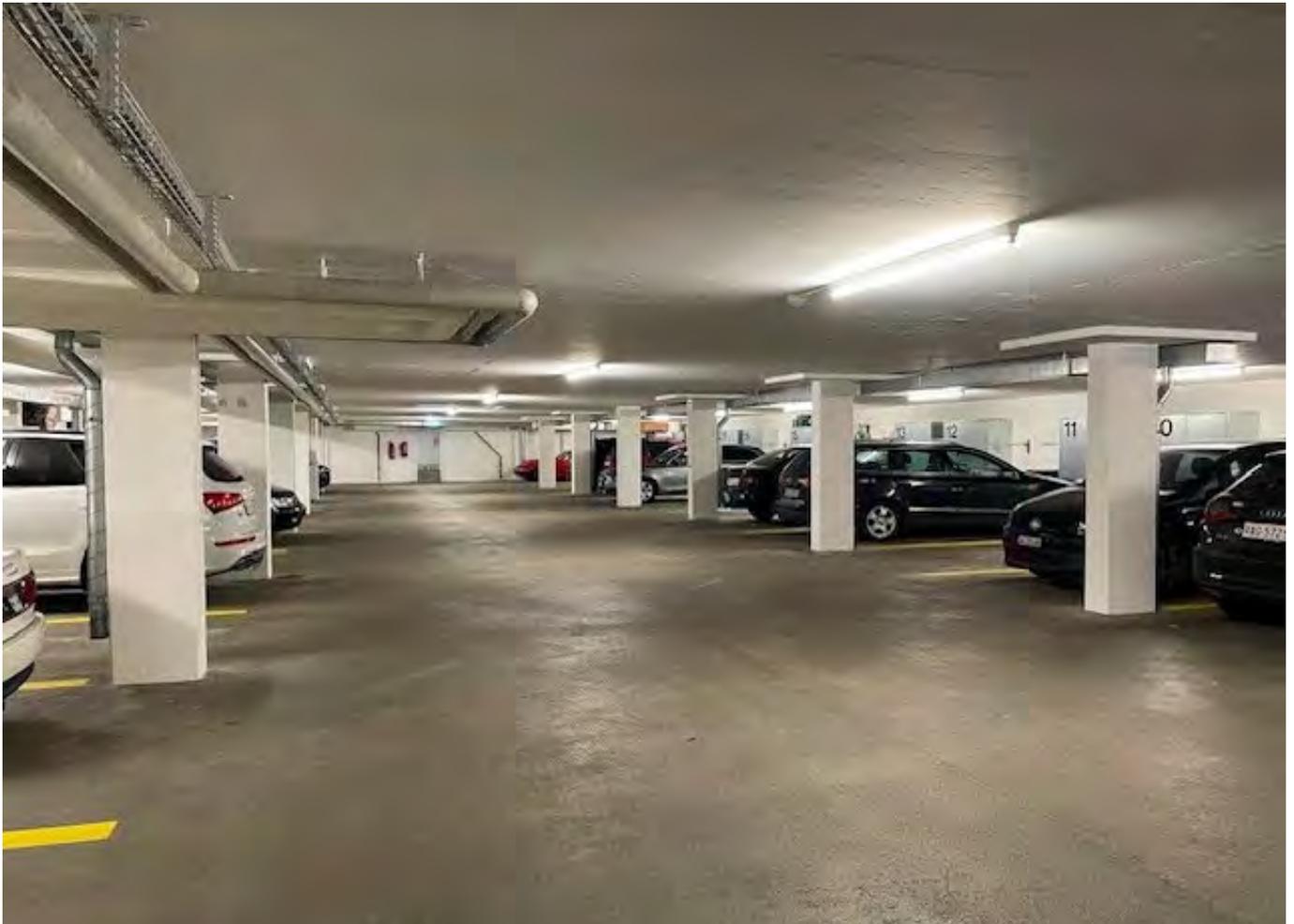
- Bei den Grabarbeiten wurde im Erdreich ein defekter Lüftungskanal (Rost/Löcher) festgestellt, welcher instand gestellt werden musste.
- Bei der Erdroding wurde festgestellt, dass der Boden ein unterschiedliches Niveau aufweist. Bei einer Neuansaat sollten mindestens 25 cm aufhumusiert werden können, so dass eine schöne Wiese wächst. In einem Teilbereich war dies nicht möglich, weshalb Kies aufgefüllt wurde. Dieser Bodenbereich war vor der Instandhaltung mit Moos bewachsen, ein Indiz des ungenügenden Bodenaufbaus. Zudem musste wegen dem unterschiedlichen Bodenniveau Anpassungen im Übergangsbereich Wiese zu Terrassen vorgenommen werden.
- Die Bereitstellung des Verkehrsdienstes ist bei der Bauausführung notwendig geworden.
- Elektro und Brandschutz waren aufwendiger.
- Die Sanierung der Tiefgarage innen erfolgte in Etappen, da nicht für alle Autos Ersatzparkplätze zur Verfügung standen. Im Folgenden waren Koordinationen mit den Mietern notwendig. Die Mietzinsentschädigungen mussten berechnet werden. Die Immobilienverwaltung war während der Bauphase der Kontakt zu den Mietern. Die Leistungen sind nicht im Grundmandat enthalten. Die Leistungen der Abteilung Bau sind verrechnet worden.

- Der Umfang einer Beeinträchtigung der Mieter und folge dessen eine Mietzinsentschädigung konnte erst im Laufe des Projektes eruiert und beziffert werden.
- Die externe Projektbegleitung benötigte mehr Aufwand, insbesondere wegen Unvorhergesehenem und der Etappierung.

Der gesamte Betrag wurde dem Erneuerungsfonds entnommen.

Am 30. November 2021 hat die Gemeindeversammlung mit der Genehmigung des Budgets 2022 das Projekt Sanierung Tiefgarage Fuchsäcker gutgeheissen. Die Ausführung resp. der Zahlungsverkehr hat sich dann jedoch über die Jahr 2022 und 2023 hinweggezogen. Gemäss § 90f des Gemeindegesetzes ist ein Verpflichtungskredit erforderlich für Ausgaben, deren Rechnungsweg sich über mehrere Rechnungsjahre erstrecken. Weil dies nun der Fall ist, hat die Abteilung Finanzen & Controlling eine Kreditabrechnung erstellt.

Es bestehen verschiedene Lehrmeinungen, ob diese danach auch dem Souverän unterbreitet werden muss. Der Stadtrat hat sich jedoch dafür entschieden, die Kreditabrechnung aus Transparenzgründen der nächsten Ortsbürgerversammlung zu unterbreiten.



Anträge Stadtrat

- 3.1. Die Kreditabrechnung für den An-/Umbau sowie die Sanierung der Liegenschaften «Oberer Zoll» und «(altes) Zeughaus» sei zu genehmigen.
- 3.2. Die Kreditabrechnung für die Sanierung der Liegenschaft Schwarzschooss (Pfarrgasse 1) sei zu genehmigen.
- 3.3. Die Kreditabrechnung für die Reaktivierung und Aufwertung des Stillgewässers «Stille Reuss» sei zu genehmigen.
- 3.4. Die Kreditabrechnung für die Sanierung der Tiefgarage Fuchsäcker sei zu genehmigen.



Traktandum 4

Rechnung 2023 Ortsbürgergemeinde

Ausgangslage

Die Rechnung 2023 der Ortsbürgergemeinde weist einen Ertragsüberschuss von CHF 155'273.85 aus. Gegenüber dem Budget resultiert somit ein Minderertrag von CHF 220'626.15. Wie jedes Jahr wurde ein Betrag von CHF 700'000.00 in den Erneuerungsfonds der Liegenschaften des Finanzvermögens eingelegt.

Die planmässigen Abschreibungen betragen CHF 250'322.00.

Der nachstehende dreistufige Erfolgsausweis nach HRM2 stellt das Ergebnis der Erfolgsrechnung dar.

Erfolgsrechnung Ortsbürgergemeinde (in CHF)	Rechnung 2023	Budget 2023	Differenz
Betrieblicher Aufwand	2'102'094.67	2'073'700.00	+28'394.67
Betrieblicher Ertrag	1'022'310.01	1'042'600.00	-20'289.99
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-1'079'784.66	-1'031'100.00	-48'684.66
Ergebnis aus Finanzierung	1'235'058.51	1'407'000.00	-171'941.49
Operatives Ergebnis	155'273.85	375'900.00	-220'626.15
Ausserordentliches Ergebnis	-	-	-
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	155'273.85	375'900.00	-220'626.15

Antrag Stadtrat

Die Rechnung 2023 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

Rechnung 2023 der Ortsbürgergemeinde zum Download



<https://www.bremgarten.ch/ogvso24>

Hinweis: versteckte Seite -> muss genau so wie angegeben direkt im Browserfenster eingegeben werden

Traktandum 5

Rechnung 2023 Forstbetrieb Wagenrain

Ausgangslage

Anlässlich der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 30. November 2021 haben die Stimmberechtigten der Ortsbürgergemeinde Bremgarten die Anstaltsordnungen des Forstbetriebs Wagenrain und des Holzhandelsbetriebs Wagenrain genehmigt und somit den Gründungen der selbständigen öffentlich-rechtlichen Gemeindeanstalten per 1. Januar 2022 zugestimmt.

Gemäss Art. 21 der Anstaltsordnungen der selbständigen öffentlich-rechtlichen Gemeindeanstalten Forstbetrieb Wagenrain und Holzhandelsbetrieb Wagenrain hat die Geschäftsführung die Jahresrechnung, den Bericht mit Antrag der Kontrollstelle sowie allfällige Anträge auf Kapitaleinlagen oder auf Gewinnausschüttung den Gemeindeversammlungen der Trägergemeinden zur Zustimmung zu unterbreiten. Die zuständigen Gemeinderäte haben die Anträge an die Gemeindeversammlungen der Trägergemeinden zu traktandieren.

Rechnung 2023

Die Erfolgsrechnung 2023 des Forstbetriebs Wagenrain schliesst mit einem Aufwand von CHF 1'980'124.97 und einem Ertrag von CHF 2'411'904.06, was einem Ertragsüberschuss von CHF 431'779.09 entspricht. Der Betrag wird dem Eigenkapital des Forstbetriebes zugeführt.

Aufgrund ihrer Prüfung bestätigt die Kontrollstelle, dass die Buchhaltung sauber und übersichtlich geführt ist, die Erfolgsrechnung und die Bilanz mit der Buchhaltung übereinstimmen und die Buchführung, die Darstellung der Vermögenslage sowie die Jahresrechnung den gesetzlichen Vorschriften entsprechen. Die Kontrollstelle empfiehlt den Ortsbürgergemeindeversammlungen die Genehmigung der Jahresrechnung 2023 des Forstbetriebs Wagenrain.

Antrag Stadtrat

Die Rechnung 2023 des Forstbetriebs Wagenrain sei zu genehmigen.

Rechenschaftsbericht und Rechnung 2023 des Forstbetriebs Wagenrain zum Download



<https://www.bremgarten.ch/ogvso24>

Hinweis: versteckte Seite -> muss genau so wie angegeben direkt im Browserfenster eingegeben werden



Traktandum 6

Rechnung 2023 Holzhandelsbetrieb Wagenrain

Ausgangslage

Anlässlich der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 30. November 2021 haben die Stimmberechtigten der Ortsbürgergemeinde Bremgarten die Anstaltsordnungen des Forstbetriebs Wagenrain und des Holzhandelsbetriebs Wagenrain genehmigt und somit den Gründungen der selbständigen öffentlich-rechtlichen Gemeindeanstalten per 1. Januar 2022 zugestimmt.

Gemäss Art. 21 der Anstaltsordnungen der selbständigen öffentlich-rechtlichen Gemeindeanstalten Forstbetrieb Wagenrain und Holzhandelsbetrieb Wagenrain hat die Geschäftsführung die Jahresrechnung, den Bericht mit Antrag der Kontrollstelle sowie allfällige Anträge auf Kapitaleinlagen oder auf Gewinnausschüttung den Gemeindeversammlungen der Trärgemeinden zur Zustimmung zu unterbreiten. Die zuständigen Gemeinderäte haben die Anträge an die Gemeindeversammlungen der Trärgemeinden zu traktandieren.

Rechnung 2023

Der Gesamtaufwand sowie der Gesamtertrag des Nebenbetriebs Holzhandelsbetrieb Wagenrain betragen CHF 1'545'155.25 und lagen damit CHF 104'844.75 unter den budgetierten Zahlen.

Der Holzhandelsbetrieb beliefert verschiedene Holzschnitzelheizungen in den Vertragsgemeinden. Von den verkauften 36'005 Sm³ (S = Schnitzel) stammen 22'505 Sm³ vom Forstbetrieb Wagenrain/Privatwald Wagenrain. 13'500 Sm³ wurden von anderen Forstbetrieben oder von weiteren Dritten angekauft.

Aufgrund ihrer Prüfung bestätigt die Kontrollstelle, dass die Buchhaltung sauber und übersichtlich geführt ist, die Erfolgsrechnung und die Bilanz mit der Buchhaltung übereinstimmen und die Buchführung, die Darstellung der Vermögenslage sowie die Jahresrechnung den gesetzlichen Vorschriften entsprechen. Die Kontrollstelle empfiehlt den Ortsbürgergemeindeversammlungen die Genehmigung der Jahresrechnung 2023 des Holzhandelsbetriebs Wagenrain.

Antrag Stadtrat

Die Rechnung 2023 des Holzhandelsbetriebs Wagenrain sei zu genehmigen.

Rechenschaftsbericht und Rechnung 2023 des Holzhandelsbetriebs Wagenrain zum Download



<https://www.bremgarten.ch/ogvso24>

Hinweis: versteckte Seite -> muss genau so wie angegeben direkt im Browserfenster eingegeben werden



Traktandum 7

Ersatzwahl zweier Mitglieder der Finanzkommission für den Rest der laufenden Amtsperiode 2022/25

Ausgangslage / Rechtliches

Als Grundlage für die erforderlichen Beschlüsse ist das Gesetz über die Ortsbürgergemeinden vom 19. Dezember 1978 massgebend.

Die Finanzkommission hat im Bereich der Ortsbürgergemeinde die gleichen Aufgaben und Befugnisse wie jene der Einwohnergemeinde, nämlich die Stellungnahme zum Budget, die Prüfung der Jahresrechnung, des Rechenschaftsberichts des Stadtrats und des Protokolls der Ortsbürgergemeindeversammlung sowie die Behandlung aller Geschäfte, die der Stadtrat der Gemeindeversammlung vorlegt.

Die Finanzkommission hat aus mindestens 3 Mitgliedern zu bestehen. Bis heute setzte sie sich aus jeweils 5 Mitgliedern zusammen; sie konstituiert sich selbst.

Für die Unvereinbarkeit, den Verwandtenausschluss und die Führung des Aktuariates gilt das Unvereinbarkeitsgesetz vom 29. November 1983. Gemäss § 6 des Unvereinbarkeitsgesetzes dürfen die Mitglieder der Finanzkommission nicht gleichzeitig Mitglieder des Stadtrats, Mitarbeitende der Stadt oder von unselbstständigen öffentlich-rechtlichen Gemeindeanstalten sein. Die Führung des Aktuariats durch eine Mitarbeiterin oder einen Mitarbeiter ist zulässig.

Zusammensetzung der Finanzkommission (OFK)

Gemäss § 12 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden bestimmt die Ortsbürgergemeindeversammlung jeweils für eine Amtsdauer im Voraus die Zahl der Mitglieder der Finanzkommission (OFK). An der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 30. November 2021 wurde die Zahl der Mitglieder der Finanzkommission für die Amtsperiode 2022/2025 wiederum auf 5 festgelegt.

Die ortsbürgerliche Finanzkommission besteht seit Beginn der Amtsperiode 2022/25 aus folgenden 5 Personen:

- Nauer Patrik, Präsident
- Birchmeier Stefan, Vizepräsident
- Keusch Thomas, Mitglied
- Koch Andreas, Mitglied
- Koch-Stierli Theres, Mitglied

Stefan Birchmeier und Thomas Keusch haben per Sommergemeindeversammlung ihre Demission eingereicht. Daher stehen für zwei Mitglieder der ortsbürgerlichen Finanzkommission für den Rest der laufenden Amtsperiode 2022/25 Ersatzwahlen an.

Nominationen

Für die Ersatzwahl als Mitglied der Finanzkommission für den Rest der laufenden Amtsperiode 2022/25 stellen sich folgende Personen zur Verfügung (2 freie Sitze):

- Bütler Serge
- Tardy Thomas

Die Versammlung kann diese Vorschläge frei ändern oder ergänzen.

Gemäss § 37 des Gesetzes über die politischen Rechte vom 10. März 1992 (GPR) sind die Wahlen in der Gemeindeversammlung geheim durchzuführen. Die Wahlen an der Ortsbürgergemeinde können auf besonderen Beschluss der Versammlung offen stattfinden.

Antrag Stadtrat

Die Ersatzwahl sei aufgrund der obigen Vorschläge durchzuführen (Wahlprozedere).



Traktandum 8

Verschiedenes

An dieser Stelle informiert der Stadtrat über aktuelle Projekte und Verfahren. Zudem werden allgemeine Informationen aus dem Stadtrat abgegeben, die für die Ortsbürgerinnen und Ortsbürger von Interesse sind.

Es wird weiter darauf hingewiesen, dass jede stimmberechtigte Person befugt ist, unter «Verschiedenes» der Versammlung die Überweisung eines neuen Gegenstandes an den Stadtrat zum Bericht und Antrag vorzuschlagen (§ 28 Gemeindegesetz). Solche Anträge sind während der Versammlung mündlich vorzubringen. Bitte beachten Sie die auf Seite 2 abgedruckten Bedingungen bezüglich technischer Anforderungen und insbesondere den Abgabezeitpunkt.

Stadtkanzlei Bremgarten

Tel. 056 648 74 61

stadtkanzlei@bremgarten.ch

www.bremgarten.ch



Rechnung 2023 der Ortsbürgergemeinde Anhang

Rechenschaftsbericht (finanzieller Teil) und Kurzfassung der Rechnung

a) Allgemeines

Die Rechnung der Ortsbürger weist einen Ertragsüberschuss von CHF 155'273.85 aus. Im Budget wurde mit einem Ertragsüberschuss von CHF 375'900.00 gerechnet. Wie jedes Jahr wurde für die Erneuerung der Liegenschaften des Finanzvermögens CHF 700'000.00 in den Erneuerungsfonds eingelegt. Die planmässigen Abschreibungen betragen CHF 250'322.00. Die Nettoinvestitionen in das Verwaltungsvermögen belaufen sich auf CHF -77'031.51 (Budget CHF 1'041'000.00). Die Investitionen in das Finanzvermögen betragen CHF 270'563.87 (Budget CHF 1'950'000.00).

b) Erfolgsrechnung

0 **Allgemeine Verwaltung**

0110 **Legislative**

3170.11 Mangels Personal musste das Servicepersonal für Anlässe teilweise von einem Dienstleister gestellt werden. Zudem war die Teilnahme an der Winter-Gemeindeversammlung rege.

0220 **Allgemeine Dienste, übriges**

3130.00 Arbeiten für die Erschliessung des Stadtarchivs, die für das Jahr 2022 vorgesehen waren, konnten erst im 2. Quartal 2023 ausgeführt werden (im Jahr 2022 wurde der Budgetbetrag um CHF 41'700 unterschritten).

3170.04 Budi und Keller, s. dazu Bemerkungen unter 8142.4250.22.

3612.06 Die Verwaltungsentschädigung wurde neu auf CHF 106'000 pro Jahr festgelegt. Sie wird zukünftig jeweils zu Beginn einer Amtsperiode überprüft.

3920.03 Die unentgeltlich gewährten Mieten an die Einwohnergemeinde, Vereine,

3920.04 Parteien usw. werden neu in der Buchhaltung ausgewiesen (Gegenkonti 9630.4920.xx).

0290 **Verwaltungsvermögen**

Die Liegenschaften Werkhöfe Augraben und Fischbacherstrasse sowie Gestellbau wurden aufgrund der Bauzone im Jahr 2022 vom Finanz- in das Verwaltungsvermögen umgebucht. Die Kosten und Erträge werden deshalb neu in dieser Funktion ausgewiesen (bisher 9643 Werkhöfe und teilweise 9632 St. Klarakloster).



- 3132.00 Die Ingenieur- und Architektenhonorare für die Projekte Sanierungen Kratzstiege und Stadtmauer und die Erstellung der PV-Anlage waren im Budget nicht vorgesehen.
- 3137.00 Die Akontorechnung für die amtliche Vermessung wurde 2018 bei der Einwohnergemeinde fälschlicherweise aktiviert. Die Belastung bei der Einwohnergemeinde wäre korrekt gewesen, wenn es sich bei der Ausgabe um eine öffentliche Aufgabe handeln würde. Die Ortsbürgergemeinde muss die Forderung aber als Grundeigentümerin bezahlen (Anteil Verwaltungsvermögen).
- 3144.00 Die Projekte Sanierungen Kratzstiege und Stadtmauer (Schlössli und ggü. Wehrgang) wurden noch nicht realisiert.
- 3300.40 Planmässige Abschreibungen (neuer Werkhof CHF 41'748.00 und Sanierung Gestellbau CHF 3'989.00)
- 4470.00 Mietzinseinnahmen für die Werkhöfe und den Gestellbau
- 0291 Forsthaus**
- 3111.00 Aufgrund des Wechsels der Reinigungsfirma musste eine eigene Scheuermaschine angeschafft werden.
- 4472.21 Die Benützungsgebühren für das Forsthaus sind in den letzten Jahren – mit Ausnahme der Pandemiejahre – stetig gestiegen.
- 0293 Waldhütte Hermetschwil**
- 4472.21 Die Waldhütte erfreut sich nach wie vor grosser Beliebtheit. Die Vermietungen haben spürbar zugenommen.
- 3 Kultur, Sport und Freizeit**
- 3290 Kultur, übriges**
- 3119.01 Der Budgetbetrag wurde für die Dokumentation (Fotografie und Video) des Leuefäschts verwendet.
- 3130.00 Als Grundlage für einen Beitrag in den Bremgarter Neujahrsblätter wurde eine Studie zu Heinrich Bullingers Verzeichnis der Geschlechter von Bremgarten durchgeführt.
- 6 Verkehr**
- 6150 Gemeindestrassen**
- 3132.00 Es existieren zwar Dokumente, die das Eigentum der Ortsbürgergemeinde an der Brücke Richtung Fohlenweide belegen, gemäss Grundbuch gehört die Parzelle jedoch dem Kanton.
- 8 Volkswirtschaft**
- 8141 Rebbau**
- 3143.21 Die Remontierung konnte nicht umgesetzt werden, weil die gewünschte Rebsorte nicht zur Verfügung stand. Im Jahr 2024 werden deshalb zwei Etappen vorgenommen.
- 3170.00 höhere Kosten für die Verpflegung an der Wümmet und das Helferfest
- 4250.20 Diese Position setzt sich wie folgt zusammen:
Verkauf Traubengut CHF 45'874.30
Einkellerung (Gegenkonto 8142.3612.21) CHF 15'178.30

8142 Keller – Trotte

3170.02	Verpflegungskosten anlässlich Lenzburger Winzer-Anlass		
4250.22	Weinabgabe (aus den Beständen) an Organisationen und Personen (Schule, Geburtstagsweine, Bürgertag, Jubiläen, etc.) im Wert von:		
	Total	CHF	18'495.10 (Vorjahr 21'531.60)
	Budiabgabe an Ortsbürger	CHF	34'871.10 (Vorjahr 34'265.70)

8209 Nichtbetriebsrechnung Wald

3612.03	Arbeitsaufwand des Werkhofes für den Bürgertag
4511.02	Die Funktion Nichtbetriebsrechnung ist auszugleichen. Dem Waldfonds wurde dafür ein Betrag von CHF 128'572.20 entnommen.

8301 Fischzucht

3010.01	Aufgrund Vorgaben des Kantons wird das Inkasso für die Aufzucht der Bachforellen neu durch die Ortsbürgergemeinde vorgenommen. Dem Mehraufwand stehen entsprechende Einnahmen (Kto. 4240.00) gegenüber.
3111.00	Der Hochdruckreiniger und Schläuche mussten ersetzt werden.
3141.00	Auf die Sanierung der Zufahrtsstrasse wurde vorläufig verzichtet.
4240.00	siehe Kto. 3010.01

8302 Fischenz

4240.00	Die Fischenzgebühren wurden im Vergleich zum Vorjahr zu optimistisch budgetiert.
---------	--

8901 Kiesabbau

4120.21/22	Im Jahr 2023 wurden umgerechnet 24'081 m ³ (Vorjahr 12'216 m ³) an Festkies abgebaut. Weiter wurden 21'921 m ³ (Vorjahr 31'630 m ³) wieder aufgefüllt.
------------	--

9 Finanzen

9610 Zinsen

3401.00	Die Kontokorrentschuld gegenüber der Einwohnergemeinde erhöhte sich von CHF 7'278'788.66 auf CHF 9'333'517.99.
---------	--

9630 Liegenschaften des Finanzvermögens; Allgemein

3430.00	Kosten für die Baumfällung in der Oberebene
3439.20	Die Akontorechnung für die amtliche Vermessung wurde 2018 bei der Einwohnergemeinde fälschlicherweise aktiviert. Die Belastung bei der Einwohnergemeinde wäre korrekt gewesen, wenn es sich bei der Ausgabe um eine öffentliche Aufgabe handeln würde. Die Ortsbürgergemeinde muss die Forderung aber als Grundeigentümerin bezahlen (Anteil Finanzvermögen).
3439.41	höherer allgemeiner Aufwand der Abt. Bau sowie zusätzlicher Beratungsaufwand durch die Liegenschaftsverwaltung
3439.50	primär Kosten für die Neuschätzung der Baulandparzellen
3511.21	Es wurden wiederum CHF 700'000.00 in den Erneuerungsfonds der Liegenschaften des Finanzvermögens eingelegt.



- 4430.08 Die Landpreise der Baurechtspartellen mussten aufgrund der Neuschätzung nach unten korrigiert werden. Dies löste eine Rückerstattung der Zinsen an die Baurechtsnehmer aus.
- 4920.03 Die unentgeltlich gewährten Mieten an die Einwohnergemeinde, Vereine,
4920.04 Parteien usw. werden neu in der Buchhaltung ausgewiesen (Gegenkonti 0220.3920.xx).
- 9631 Überbauung Fuchsäcker**
- 3430.40 Der Ersatz der Treppengeländer wird erst 2024 vorgenommen.
3439.90 u.a. Mietzinsentschädigungen während der Bauphase
4511.21 Die Ausgaben für die Behebung der Sicherheitsmängel an der Tiefgarage, die Aussen-Unterhaltsarbeiten und den Ersatz der Kompensatoren wurden aus dem Erneuerungsfonds finanziert.
- 9632 St. Klarakloster**
- 3430.40 Diverse Unterhaltsarbeiten (Maler, Rep. Gegensprechanlage etc.) führten zu einer Kreditüberschreitung.
4430.00 Die Mietzinseinnahmen für den Gestellbau werden neu in der Fkt. 0290 ausgewiesen.
- 9634 Rathaus**
- 3430.40 geringerer allgemeiner Unterhalt
3431.20 Unter anderem mussten die Kehrmaschine, ein Wäschetrockner und ein Staubsauger ersetzt werden.
3431.40 Kosten für die Miete eines Entfeuchtungsgerätes aufgrund eines Wasserschadens
4430.00 Der Mietzins für das Bezirksgericht wurde angehoben.
4439.00 unter anderem Versicherungsleistung für den Wasserschaden
- 9636 Oberer Zoll**
- 3430.40 Im Dachgeschoss wurde eine Toilette und eine Küche eingebaut.
3439.10 Es wurden erst im 2023 Nebenkostenabrechnungen seit der Sanierung erstellt. Die Kosten stellen vor allem die Pauschale der Fernwärme zu Lasten des Eigentümers dar.
3439.50 Architekturhonorar für den Einbau der Toiletten/Küche
3439.90 Nebenkosten der letzten drei Jahre für die Leerstandsobjekte
4430.00 Das Dachgeschoss war 2023 unvermietet.
- 9637 Zeughaus**
- 3431.01 Der Zeughaussaal wurde vermehrt gemietet (Kto. 4432.22). Zudem Mehraufwand infolge mangelnder Angaben der Mieteranforderungen, Einarbeitungen und Erstellung eines Schnittstellenpapiers.
3439.10 Es wurden erst im 2023 Nebenkostenabrechnungen seit der Sanierung erstellt. Die Kosten beinhalten vor allem die Pauschale der Fernwärme zu Lasten des Eigentümers.

- 9640 Kornhaus**
3439.10 Die Kosten für die Fernwärme sind bedeutend höher als bisher, weil die Entschädigung auch einen Investitionsanteil abdeckt.
- 9641 Schulgasse 8, Haus an der Reuss**
3430.40 Die Kosten für den Ersatz der Durchtrennwände war tiefer resp. fallen erst 2024 an.
- 9642 Pfarrgasse 1, Schwarzschiess**
3439.10 Die Kosten für die Pauschalen der Fernwärme zu Lasten des Eigentümers wurden nicht budgetiert.
- 9643 Werkhöfe**
Die Buchhaltung für die Werkhöfe wird neu in der Funktion 0290 ausgewiesen.
- 9648 Obertorplatz 7 (Krone)**
3430.40 zusätzliche Kosten für die Behebung von Wasserschäden und die Reparatur der Lüftung
3439.10 Zu Unrecht an Mieter verrechnete Heizkosten mussten zurückerstattet werden.
3439.41 zusätzlicher Koordinationsaufwand der Gemiwo für die Behebung der baulichen Schäden
- 9649 Marktgasse 33 (Stierli)**
3439.10 Die Mietverhältnisse wurde später als angenommen aufgelöst. Die höheren Nebenkosten konnten teilweise weiterverrechnet werden (Kto. 4439.10).
3439.50 Kosten für die Ermittlung von Gebäudeschadstoffen
9650 Rechengasse 23/25 (Beller)
3430.40 Kosten für die Asbestsanierung und präventive Sofortmassnahmen zur Erhaltung der Bausubstanz
3439.50 Ingenieurhonorare für Bauuntersuchungen und Gutachten
- 9990 Abschluss**
9000.00 Der Ertragsüberschuss wird in das Eigenkapital eingelegt.

Kontakt

Finanzen & Controlling Bremgarten

Tel. 056 648 74 41

stadtkanzlei@bremgarten.ch

www.bremgarten.ch

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Erfolgsrechnung		4'034'817.17	4'034'817.17	4'015'000	4'015'000	15'307'398.13	15'307'398.13
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	533'206.40	188'085.20	336'100	69'800	755'120.74	102'784.50
	Nettoergebnis		345'121.20		266'300		652'336.24
0110	Legislative	38'636.95	500.00	38'400		35'832.99	300.00
3000.02	Entschädigung Finanzkommission	7'830.00		8'500		6'980.00	
3000.03	Entschädigung Wahlbüro	125.00		200		160.00	
3010.01	Löhne nebenamtliches und Hilfs-Personal	541.00		2'200		2'322.55	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	26.05		200		102.20	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	1.20		100		10.55	
3054.00	AG-Beiträge an FAK	5.85		100		23.05	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeld					3.10	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	12'312.25		14'000		11'402.95	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	604.75				564.35	
3130.03	Porti	569.35		1'000		555.19	
3130.10	Bilanzprüfung	1'938.60		2'000		1'421.65	
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	600.00		600		600.00	
3170.00	Spesenentschädigung	35.00		500		528.00	
3170.11	Apéro Gemeindeversammlung	11'308.55		9'000		10'281.35	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung	2'739.35				878.05	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		500.00				300.00
0220	Allgemeine Dienste, übrige	254'401.35		119'200		176'579.75	
3010.01	Löhne nebenamtliches und Hilfs-Personal					621.45	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK					16.25	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen					3.55	
3054.00	AG-Beiträge an FAK					3.70	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeld					1.20	
3100.00	Büro-/IT-Material			100		210.50	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	36'259.80		7'500		8'260.20	
3130.03	Porti	934.80		500			
3130.07	Bank-, PC- und andere Gebühren	546.30					
3130.20	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	550.00		600		550.00	
3132.04	Honorare für Gutachten, Experten etc.					14'508.00	
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	5'967.60		5'800		5'732.50	

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3158.00	Software (Wartungsgeb./Updates, etc), Verw.					864.00	
3170.00	Spesenentschädigung					14.00	
3170.02	Repräsentationskosten	5'738.85		6'700		6'577.10	
3170.04	Budi & Keller	55'489.00		50'000		55'797.30	
3612.06	Verwaltungsentschädigung	106'000.00		48'000		48'000.00	
3920.03	unentgeltliche Miete EWG	5'860.00				5'905.00	
3920.04	unentgeltliche Miete Kultur, Vereine, Parteien etc.	37'055.00				29'515.00	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	103'755.40	103'658.00	42'300	500	415'594.40	18'496.00
3120.00	Energie, Wasser, Abwasser	3'319.50					
3130.08	Verwaltung Liegenschaften durch Dritte	4'608.00				1'820.00	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	11'743.00					
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	2'089.20					
3137.00	Steuern und Abgaben	12'457.90					
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte	5'120.90		20'000		18'521.10	
3300.10	Planmässige Abschreibung Strassen/Plätze	538.00		600		538.00	
3300.30	Planmässige Abschreibung Tiefbauten	14'550.00		14'600		14'550.00	
3300.40	Planmässige Abschreibung Hochbauten	45'737.00					
3301.00	Ausserplanmässige Abschreibungen					379'721.00	
3612.03	Werkhof; Interne Verrechnung	2'432.00		7'000		414.00	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung	1'129.60					
3632.00	Beiträge Gemeinden u. Gemeindeverbände	30.30		100		30.30	
4260.00	Rückerstattungen Dritter						4'546.00
4290.00	Übrige Entgelte						13'500.00
4470.00	Mietzinse Liegenschaften VV		103'208.00				
4470.08	Pachtzinse VV		450.00		500		450.00
0291	Forsthaus	89'348.20	74'522.20	84'000	63'800	80'245.85	73'111.00
3010.01	Löhne nebenamtliches und Hilfs-Personal	19'186.85		19'000		17'558.95	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	1'170.65		1'300		1'119.75	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	178.80		100		120.90	
3054.00	AG-Beiträge an FAK	263.10				251.85	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeld	71.55		100		88.45	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	3'866.40		4'000		2'581.40	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	600.00		600		580.60	
3111.00	Anschaffung Apparate/Maschinen/Geräte	6'502.50		500		274.40	
3119.02	Anschaffung von Einrichtungen			1'000			

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3120.00	Energie, Wasser, Abwasser	4'843.30		6'800		3'902.45	
3130.01	Telefon- und Kommunikationsgebühren	3'250.70		2'900		2'907.20	
3130.03	Porti	54.20		300			
3130.08	Verwaltung Liegenschaften durch Dritte	361.00		900		4'026.00	
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	1'024.70		800		580.60	
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte	7'523.30		6'500		6'062.70	
3150.00	Unterhalt der Mobilien durch Dritte	666.70		200			
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte d. Dritte	208.45				570.80	
3170.00	Spesenentschädigung	1'719.50		2'200		2'303.80	
3300.40	Planmässige Abschreibung Hochbauten	36'720.00		36'800		36'720.00	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung	1'136.50				596.00	
4472.21	Benützungsgebühren		74'522.20		63'800		73'111.00
0292	Stadt-Türme	39'945.15	3'235.00	43'600	2'000	37'316.45	4'427.50
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	20.00		300			
3120.00	Energie, Wasser, Abwasser	595.90		1'000		606.90	
3130.01	Telefon- und Kommunikationsgebühren	778.65		800		739.90	
3130.08	Verwaltung Liegenschaften durch Dritte	279.00		2'900		1'020.00	
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	3'013.80		2'900		2'207.60	
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte	3'509.40		4'000		1'593.20	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte d. Dritte	175.45					
3300.40	Planmässige Abschreibung Hochbauten	27'619.00		27'700		27'619.00	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung	3'953.95		4'000		3'529.85	
4472.02	Benützungsgebühr für Räume		3'235.00		2'000		4'427.50
0293	Waldhütte Hermetschwil	7'119.35	6'170.00	8'600	3'500	9'551.30	6'450.00
3010.01	Löhne nebenamtliches und Hilfs-Personal	3'854.35		3'500		4'939.55	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	243.70		300		319.10	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	43.20				36.25	
3054.00	AG-Beiträge an FAK	54.75		100		71.55	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeld	18.80				27.25	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	60.65		700		646.20	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	259.40		200		214.30	
3130.08	Verwaltung Liegenschaften durch Dritte	103.00		400		1'260.00	
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	48.30		100		34.65	
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte			600		296.20	
3169.00	Übrige Mieten und Benützungsgebühren	1'346.30		1'500		1'346.25	

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3170.00	Spesenentschädigung	945.00		1'200		360.00	
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung	141.90					
4472.21	Benützungsgebühren		6'170.00		3'500		6'450.00
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG		3'515.00	300	1'500	300.00	2'515.00
	Nettoergebnis	3'515.00		1'200		2'215.00	
1400	Allgemeines Rechtswesen		3'515.00	300	1'500	300.00	2'515.00
3137.00	Steuern und Abgaben			300		300.00	
4210.06	Gebühren Einbürgerungen		3'515.00		1'500		2'515.00
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	507'909.96	48.45	525'600	100	342'269.34	2'148.35
	Nettoergebnis		507'861.51		525'500		340'120.99
3120	Denkmalpflege und Heimatschutz	3'690.00		3'800		38'066.75	
3159.01	Unterhalt Kulturgüter durch Dritte					30'926.75	
3636.00	Beiträge an private Org./Vereine	3'690.00		3'800		7'140.00	
3210	Bibliothek	72'000.00		72'000		72'000.00	
3636.04	Kostenbeitrag an Stadtbibliothek	72'000.00		72'000		72'000.00	
3220	Konzert und Theater	81'670.00		85'000		80'170.00	
3636.00	Beiträge an private Org./Vereine	14'100.00		17'400		12'600.00	
3636.20	Beitrag an Stadtmusik	22'500.00		22'500		22'500.00	
3636.24	Beitrag an MG Hermetschwil	4'250.00		4'300		4'250.00	
3636.25	Beitrag an Orchesterverein	2'600.00		2'600		2'600.00	
3636.27	Beitrag an Kellertheater	38'220.00		38'200		38'220.00	
3290	Kultur, übriges	150'433.16	48.45	164'700	100	151'915.79	2'148.35
3010.01	Löhne nebenamtliches und Hilfs-Personal					552.70	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK					65.25	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen					18.50	
3054.00	AG-Beiträge an FAK					14.80	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeld					6.25	
3119.01	Ankauf von Kulturgütern	6'219.97		5'000		6'343.10	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	4'753.85				1'588.60	

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3159.01	Unterhalt Kulturgüter durch Dritte			500			
3170.00	Spesenentschädigung					35.00	
3612.03	Werkhof; Interne Verrechnung			1'000			
3612.13	Hausdienst; Interne Verrechnung	841.80				292.70	
3632.21	Beitrag an Bremgarten Kultur u. Tourismus	20'000.00		20'000		20'000.00	
3636.05	Kulturförderung (Beiträge, etc.)	17'700.00		29'400		7'594.55	
3636.22	Beitrag an Crispini-Bruderschaft	25'000.00		25'000		30'000.00	
3636.23	Beitrag an Liebfrauenbruderschaft	35'000.00		35'000		40'000.00	
3636.26	Beitrag für Neujahrsblätter	6'000.00		6'000		6'000.00	
3636.28	Förderpreis Ortsbürgergemeinde	16'641.54		24'500		21'128.34	
3636.29	Beitrag an Ortsmuseum (Miete)	18'276.00		18'300		18'276.00	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		48.45		100		2'148.35
3294	Leuefäscht	200'000.00		200'000			
3632.00	Beiträge Gemeinden u. Gemeindeverbände	200'000.00		200'000			
3410	Sport	116.80		100		116.80	
3636.21	Beitrag an Schützengesellschaft	116.80		100		116.80	
5	SOZIALE SICHERHEIT	3'868.00		3'900		3'864.00	
	Nettoergebnis		3'868.00		3'900		3'864.00
5330	Leistungen an Pensionierte	3'868.00		3'900		3'864.00	
3062.00	Teuerungszulagen auf Renten	3'868.00		3'900		3'864.00	
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG			50'000			
	Nettoergebnis				50'000		
6150	Gemeindestrassen			50'000			
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.			50'000			
8	VOLKSWIRTSCHAFT	399'828.31	527'279.86	457'300	492'500	492'890.88	565'869.80
	Nettoergebnis	127'451.55		35'200		72'978.92	
8141	Rebbau	104'657.65	61'052.60	149'600	39'500	116'064.05	59'844.65
3000.00	Sitzungs-/Taggelder Kommissionen	4'020.00		3'000		5'470.00	
3100.00	Büro-/IT-Material					95.00	

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			1'000		124.35	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	112.00		100			
3120.00	Energie, Wasser, Abwasser	340.00		500		300.30	
3130.08	Verwaltung Liegenschaften durch Dritte	103.00					
3130.20	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	1'000.00		1'000		1'000.00	
3130.22	Bewirtschaftungskosten Rebbau	85'717.55		88'000		96'954.25	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.					500.00	
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	4'555.00		4'500		4'410.95	
3143.21	Unterhalt Rebanlage durch Dritte			45'000			
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte			1'000			
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte d. Dritte					411.40	
3170.00	Spesenentschädigung	8'810.10		5'500		6'797.80	
4250.20	Verkauf Trauben		61'052.60		39'500		59'844.65
8142	Keller - Trotte	31'161.90	56'774.70	30'700	53'500	28'892.15	55'885.30
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	189.10		200		9'122.75	
3101.41	Wareneinkauf	15'178.30		13'500			
3130.23	Kelterungskosten	13'796.35		17'000		7'392.65	
3170.00	Spesenentschädigung	35.00					
3170.02	Repräsentationskosten	1'963.15					
3612.21	Einkellerung Trauben					12'376.75	
4250.21	Weinverkauf		2'668.50		3'500		88.00
4250.22	Budi und Weinabgabe		53'366.20		50'000		55'797.30
4260.00	Rückerstattungen Dritter		740.00				
8209	Nichtbetriebsrechnung Wald	191'497.95	191'497.95	190'600	190'600	212'327.46	212'327.46
3010.01	Löhne nebenamtliches und Hilfs-Personal	2'863.90		2'700		5'737.30	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	66.45		200		101.50	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	11.30		100		18.15	
3054.00	AG-Beiträge an FAK	14.95		100		22.75	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeld	3.60				1.35	
3130.08	Verwaltung Liegenschaften durch Dritte	37.00		400			
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	1'152.35		800		504.60	
3137.00	Steuern und Abgaben	906.50					
3143.03	Unterhalt öffentliche Anlagen durch Dritte	56'937.20		58'000		72'356.59	
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte					1'545.50	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte d. Dritte	276.15					

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3170.23	Waldumgang/Waldbereisung	15'654.55		18'000		21'881.72	
3300.10	Planmässige Abschreibung Strassen/Plätze	60'661.00		60'700		60'661.00	
3300.40	Planmässige Abschreibung Hochbauten	46'680.00		46'700		46'680.00	
3612.03	Werkhof; Interne Verrechnung	3'416.00					
3660.20	Planm. Abschreib. IR-Beiträge an Gden	2'817.00		2'900		2'817.00	
4290.02	Entsch. Durchleitungsrechte		4'686.00				
4409.02	Zinsen Waldfonds		2'487.00		500		511.00
4411.00	Gewinn aus Verkäufen von Sachanlagen						18'473.00
4470.00	Mietzinse Liegenschaften VV		55'752.75		55'800		55'752.75
4511.02	Entnahme aus Waldfonds		128'572.20		134'300		137'590.71
8301	Fischzucht	26'516.70	21'983.90	37'200	16'900	20'901.40	16'880.00
3010.01	Löhne nebenamtliches und Hilfs-Personal	15'750.00		8'000		10'070.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	785.90		200		219.70	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	15.00		100		8.40	
3054.00	AG-Beiträge an FAK	178.10		100		49.85	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	287.50		500		542.00	
3109.21	Fischfutter, etc	2'148.60		3'000		1'776.70	
3111.00	Anschaffung Apparate/Maschinen/Geräte	5'998.80		3'000			
3120.00	Energie, Wasser, Abwasser	264.15		300		224.30	
3134.00	Haftpflicht- und Sachversicherungen	147.30		200		135.00	
3140.05	Unterhalt Weiher durch Dritte			4'000			
3141.00	Unterhalt Strassen/Verkehrswege durch Dritte	732.35		15'000			
3142.00	Unterhalt Wasserbau	189.00		1'000		1'360.25	
3144.00	Unterhalt Hochbauten durch Dritte			500		6'171.80	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte d. Dritte			500			
3170.00	Spesenentschädigung			700		323.40	
3634.21	Tierhalterbeiträge	20.00		100		20.00	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		4'266.90				
4290.21	Rückerstattung AEW		17'717.00		16'900		16'880.00
8302	Fischenz	33'346.11	62'380.00	36'700	67'000	96'491.97	129'101.37
3000.00	Sitzungs-/Taggelder Kommissionen	1'490.00		1'500		1'260.00	
3010.20	Fischereiaufseher	3'200.00		4'000		3'200.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	15.40		100		7.50	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	7.55					
3054.00	AG-Beiträge an FAK	3.45				1.65	

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3100.21	Statistikhefte. Pläne, Reglemente, etc.	952.71		2'000			
3105.21	Fischankauf	12'177.00		12'000		9'241.40	
3130.20	Mitglieder- und Verbandsbeiträge			100			
3137.00	Steuern und Abgaben					28.10	
3170.00	Spesenentschädigung			1'500		376.95	
3511.00	Einlagen in Fonds EK					66'876.37	
3636.00	Beiträge an private Org./Vereine	500.00		500		500.00	
3660.10	Planm. Abschreibung IR-Beiträge an Kanton	15'000.00		15'000		15'000.00	
4100.01	Fischezgebühren		56'245.00		62'000		56'890.00
4260.22	Rückerstattung Reglemente, etc.		6'135.00		5'000		5'335.00
4390.00	Übriger Ertrag						66'876.37
8400	Tourismus	12'500.00		12'500		12'528.55	
3634.04	Tourismusförderung					28.55	
3636.00	Beiträge an private Org./Vereine	1'000.00		1'000		1'000.00	
3636.03	Beitrag an Weihnachtsbeleuchtung	4'000.00		4'000		4'000.00	
3636.11	Beitrag an Bremgarten Tourismus	7'500.00		7'500		7'500.00	
8500	Industrie, Gewerbe, Handel					4'612.60	
3635.10	Brega 2021/22					4'612.60	
8901	Kiesabbau	148.00	133'590.71		125'000	1'072.70	91'831.02
3130.08	Verwaltung Liegenschaften durch Dritte	148.00					
3612.50	Sanierung Deponie Spannhölzli/Rauestein VK 05.06.2018					1'072.70	
4120.21	Entschädigung für Kiesabbau		111'011.64		90'000		57'374.96
4120.22	Entschädigung für Auffüllung Deponie		22'579.07		35'000		34'456.06
9	FINANZEN UND STEUERN	2'590'004.50	3'315'888.66	2'641'800	3'451'100	13'712'953.17	14'634'080.48
	Nettoergebnis	725'884.16		809'300		921'127.31	
9610	Zinsen	57'255.92	27.06	61'600		43'302.61	8'384.46
3130.07	Bank-, PC- und andere Gebühren			400		628.15	
3400.00	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten			100			
3401.00	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	36'117.00		40'000		21'339.00	
3401.01	Verzinsung Feste Vorschüsse	18'454.92		20'500		20'784.46	
3409.03	Zinsen für Waldfonds	2'487.00		500		511.00	
3940.01	Zinsen auf Sonderrechnungen	197.00		100		40.00	

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4400.00	Zinsen flüssige Mittel		27.06				
4401.00	Verzugszinse						362.00
4410.00	Gewinne aus Verkäufen von Finanzanlagen FV						8'022.46
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens; Allg.	762'847.75	461'724.40	728'900	514'000	11'838'958.10	12'022'792.30
3430.00	Baulicher Unterhalt Grundstücke FV	3'369.95					
3439.20	Steuern -und Abgaben	15'133.50					
3439.30	Sachversicherungsprämien	56.10					
3439.40	Dienstleistungen Dritter	19'256.84		18'900		7'772.95	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	16'931.16		10'000		11'283.00	
3439.50	Honorare externe Berater, Gutachter, Fac	6'793.40					
3439.51	Honorare für Planungen, Konzepte, etc.	1'306.80				23'093.70	
3441.01	Marktwertanpassung Gebäude					5'682'965.45	
3441.02	Marktwertanpassung Grundstücke					5'413'843.00	
3511.21	Einlage in Erneuerungsfonds FV	700'000.00		700'000		700'000.00	
4430.07	Pachtzinseinnahmen		10'435.00		9'900		9'920.50
4430.08	Baurechtszinsen		408'374.40		504'100		431'479.80
4443.01	Marktwertanpassung Gebäude						258'035.00
4443.02	Marktwertanpassung Grundstücke						11'287'937.00
4920.03	unentgeltliche Miete EWG		5'860.00				5'905.00
4920.04	unentgeltliche Miete Kultur, Vereine, Parteien etc.		37'055.00				29'515.00
9631	MFH Fuchsäcker	743'626.06	1'280'631.20	789'000	1'292'000	405'796.16	964'851.92
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	636'510.59		682'000		311'435.10	
3431.00	Nicht baulicher Liegenschaftsunterhalt					626.80	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	3'204.00		3'000		3'270.00	
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	380.55					
3431.20	Anschaffungen Mobilien	1'874.20		6'500			
3431.30	Unterhalt Mobilien	233.50					
3439.10	Ver- und Entsorgung	28'256.50		34'000		27'458.00	
3439.20	Steuern -und Abgaben	1'444.50				200.00	
3439.30	Sachversicherungsprämien	11'633.10		11'700		8'853.90	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	258.50				1'038.25	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	53'544.92		48'700		52'584.61	
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	6'285.70		3'100		329.50	
4430.00	Mietzinseinnahmen		731'459.40		728'000		732'119.50
4511.21	Entnahme aus Erneuerungsfonds FV		549'171.80		564'000		232'732.42

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9632	St. Klarakloster	59'496.21	139'873.60	51'000	163'800	62'584.30	169'708.95
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	30'870.31		23'000		27'675.20	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV			800		1'025.65	
3431.40	Mieten und Benützungskosten	1'351.85		1'400		1'324.70	
3439.10	Ver- und Entsorgung	15'228.60		12'500		17'588.75	
3439.30	Sachversicherungsprämien	3'277.60		3'400		2'920.60	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	8'464.85		9'500		11'618.90	
3439.42	Werbung, Porti, Telefon	303.00		400		430.50	
4430.00	Mietzinseinnahmen		139'873.60		163'800		139'933.60
4439.00	Übriger Ertrag Lieg. FV						29'775.35
9633	Haberhaus	22'455.90	72'084.00	20'300	72'400	19'594.55	72'084.00
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	16'465.20		13'200		14'598.55	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	855.50		2'500			
3431.30	Unterhalt Mobilien	451.25					
3439.10	Ver- und Entsorgung	75.00		200		34.95	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'545.85		1'600		1'140.20	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	3'063.10		2'800		3'820.85	
4430.00	Mietzinseinnahmen		71'544.00		71'600		71'544.00
4439.00	Übriger Ertrag Lieg. FV		540.00		800		540.00
9634	Rathaus	108'113.55	387'505.35	125'800	369'900	98'156.96	363'130.70
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	50'754.50		74'000		51'626.05	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	15'890.00		17'000		9'018.75	
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	2'554.35		1'000		1'063.95	
3431.20	Anschaffungen Mobilien	6'622.70		500		2'937.91	
3431.30	Unterhalt Mobilien	1'989.05					
3431.40	Mieten und Benützungskosten	2'793.75				1'395.80	
3439.10	Ver- und Entsorgung	9'406.65		8'500		9'152.00	
3439.30	Sachversicherungsprämien	6'984.80		7'000		5'180.55	
3439.40	Dienstleistungen Dritter			1'500			
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	10'930.25		16'300		12'164.80	
3439.42	Werbung, Porti, Telefon	187.50				571.50	
3439.51	Honorare für Planungen, Konzepte, etc.					1'645.65	
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV					3'400.00	
4430.00	Mietzinseinnahmen		345'179.45		329'100		363'044.20

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4439.00	Übriger Ertrag Lieg. FV		2'845.15				86.50
4439.20	Kompensationszahlung von EWG Landstellungspflicht		39'480.75				
4612.20	Kompensationszahlung von EWG Landstellungspflicht				40'800		
9635	Schellenhaus, Trotte	93'290.20	70'877.55	93'500	67'200	54'864.35	71'307.65
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	46'135.00		49'100		15'593.40	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	19'069.05		19'000		15'974.05	
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'350.20		2'000		2'089.30	
3431.20	Anschaffungen Mobilien	906.15					
3431.30	Unterhalt Mobilien	1'694.30		200			
3439.10	Ver- und Entsorgung	20'450.50		18'500		18'938.50	
3439.30	Sachversicherungsprämien	2'840.00		3'000		2'171.10	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	845.00		1'700		98.00	
4430.00	Mietzinseinnahmen		33'000.00		33'000		33'000.00
4432.21	Benützungsgebühren Trotte		5'472.10		5'000		3'848.55
4432.22	Benützungsgebühren Saal		25'044.05		22'000		24'115.60
4439.00	Übriger Ertrag Lieg. FV		641.40		500		340.80
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten		6'720.00		6'700		10'002.70
9636	Oberer Zoll	107'087.65	57'600.00	17'400	65'600	20'290.85	45'056.00
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	56'943.65		2'500		4'775.15	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	3'679.65		500		2'736.00	
3439.10	Ver- und Entsorgung	16'205.05		6'600		213.45	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'716.20		1'100		804.45	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	5'505.00		500		3'285.00	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	8'288.55		6'200		8'476.80	
3439.50	Honorare externe Berater, Gutachter, Fac	7'953.25					
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	6'796.30					
4430.00	Mietzinseinnahmen		57'600.00		65'600		45'056.00
9637	Zeughaus	58'046.55	58'194.15	40'900	49'500	31'079.45	48'892.05
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	13'619.55		16'500		4'613.35	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	22'510.70		13'500		14'122.70	
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'376.65		2'000		1'354.50	
3431.20	Anschaffungen Mobilien	906.20				2'971.30	
3431.30	Unterhalt Mobilien	1'084.95		1'400		930.00	
3431.40	Mieten und Benützungskosten	1'489.50				1'457.20	

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3439.10	Ver- und Entsorgung	14'863.15		3'700		3'024.90	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'692.75		1'400		1'063.40	
3439.40	Dienstleistungen Dritter			1'400			
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	467.00		900		1'490.00	
3439.42	Werbung, Porti, Telefon	36.10		100		52.10	
4430.21	Mietertrag Bibliothek		34'000.00		34'000		34'000.00
4432.22	Benützunggebühren Saal		23'910.00		13'000		12'392.05
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten		284.15		2'500		2'500.00
9638	Klosterweg 6, Kindergarten	4'164.08	62'546.65	8'900	60'000	2'058.20	48'343.00
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	2'811.15		3'700		1'251.10	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV			3'000			
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			200			
3431.30	Unterhalt Mobilien	116.75					
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'084.15		1'100		807.10	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	152.03		900			
4430.00	Mietzinseinnahmen		60'012.00		60'000		48'343.00
4439.00	Übriger Ertrag Lieg. FV		2'534.65				
9639	Kornhausplatz 1, Museum	1'332.80	18'276.00	4'000	18'300	66'452.47	18'276.00
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte			2'000		61'915.92	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV			500			
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	557.35		100			
3431.30	Unterhalt Mobilien	254.60					
3439.10	Ver- und Entsorgung	82.70		100		82.70	
3439.30	Sachversicherungsprämien	385.15		400		288.85	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	53.00		900		4'165.00	
4430.00	Mietzinseinnahmen		18'276.00		18'300		18'276.00
9640	Kornhaus	36'733.95	43'625.00	38'400	43'600	18'838.50	47'545.00
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	21'985.75		22'000		4'017.80	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	126.45		4'000		282.05	
3431.20	Anschaffungen Mobilien	398.25					
3431.30	Unterhalt Mobilien	1'325.60					
3439.10	Ver- und Entsorgung	7'198.95		3'500		7'014.85	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'695.50		1'700		1'261.90	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	1'513.70		2'200		1'375.30	

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	2'489.75		5'000		4'886.60	
4430.00	Mietzinseinnahmen		43'625.00		43'600		47'545.00
9641	Schulgasse 8, Haus an der Reuss	53'357.20	120'972.00	63'400	120'700	28'317.55	120'972.00
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	41'915.70		52'000		19'026.65	
3431.20	Anschaffungen Mobilien	1'590.00		2'000			
3439.30	Sachversicherungsprämien	2'049.30		2'100		1'583.45	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	7'802.20		7'300		7'707.45	
4430.00	Mietzinseinnahmen		120'972.00		120'700		120'972.00
9642	Pfarrgasse 1, Schwarzs Schloss	15'920.60	66'409.15	13'700	65'600	17'736.65	69'420.00
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	3'554.70		5'000		8'258.75	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV			3'500		1'943.30	
3439.10	Ver- und Entsorgung	6'356.15				-727.95	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'466.60		1'400		1'098.85	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	4'543.15		3'800		7'163.70	
4430.00	Mietzinseinnahmen		65'640.00		65'600		65'640.00
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten		769.15				3'780.00
9643	Werkhöfe			17'900	76'200	10'476.11	76'188.00
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte			2'000		9'108.21	
3439.30	Sachversicherungsprämien			1'700		1'318.90	
3439.40	Dienstleistungen Dritter			10'000			
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften			4'200		49.00	
4430.00	Mietzinseinnahmen				76'200		76'188.00
9644	Augraben, Parkplätze	804.35	15'560.00	2'300	15'300	750.50	15'120.00
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte			1'500		-47.00	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	804.35		800		797.50	
4430.00	Mietzinseinnahmen		15'560.00		15'300		15'120.00
9645	Fohlenweide	86'378.86	105'820.00	88'300	105'800	116'279.25	105'820.00
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	78'116.16		80'100		110'105.20	
3439.30	Sachversicherungsprämien	6'806.70		5'700		3'950.05	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	1'456.00		2'500		2'224.00	
4430.07	Pachtzinseinnahmen		105'820.00		105'800		105'820.00

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9646	Fliederweg 1 (STWE)	6'802.65	74'675.40	8'800	73'500	13'031.94	74'159.25
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	1'141.30		3'000		2'330.05	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	115.60		100		78.35	
3431.05	Betriebskosten Stweg	4'712.25		4'600		9'802.54	
3439.30	Sachversicherungsprämien	226.50		200		140.00	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	607.00		900		681.00	
4430.00	Mietzinseinnahmen		74'016.00		73'500		74'016.00
4439.00	Übriger Ertrag Lieg. FV		659.40				143.25
9647	Zürcherstr. 1 (ex AKB)	15'070.30	67'980.00	19'000	65'400	15'780.50	56'850.00
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	4'536.60		3'000		1'214.40	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	119.05		4'500		881.55	
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial					221.30	
3439.10	Ver- und Entsorgung	3'373.65		3'500		4'633.15	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'586.95		2'600		2'223.65	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	5'119.50		5'400		5'222.65	
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	334.55				1'383.80	
4430.00	Mietzinseinnahmen		67'980.00		65'400		65'400.00
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten						-8'550.00
9648	Obertorplatz 7, (Krone)	80'408.57	181'475.50	42'500	183'000	109'146.90	169'974.60
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	38'737.45		15'000		83'574.60	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	500.15				1'446.20	
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	286.65				76.80	
3431.20	Anschaffungen Mobilien			3'000			
3439.10	Ver- und Entsorgung	11'728.80		8'300		8'054.55	
3439.30	Sachversicherungsprämien	3'610.60		5'700		2'234.15	
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	25'423.02		10'500		12'587.95	
3439.42	Werbung, Porti, Telefon					562.50	
3439.90	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	121.90				610.15	
4430.00	Mietzinseinnahmen		178'938.00		183'000		172'077.85
4439.00	Übriger Ertrag Lieg. FV		2'892.00				
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten		-354.50				-2'103.25
9649	Marktgasse 33, (Stierli)	27'242.85	29'800.00	24'500	29'200	40'475.20	65'164.60
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	474.55		5'000		6'391.00	
3431.01	Hausdienst Lieg. FV	987.10		1'000		942.75	

Erfolgsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Erfolgsrechnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3431.40	Mieten und Benützungskosten	957.65				957.65	
3439.10	Ver- und Entsorgung	14'102.90		5'200		23'233.55	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'451.50		1'600		925.10	
3439.40	Dienstleistungen Dritter			500			
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	3'787.20		11'200		8'025.15	
3439.50	Honorare externe Berater, Gutachter, Fac	5'481.95					
4430.00	Mietzinseinnahmen		23'887.50		29'200		55'790.00
4439.00	Übriger Ertrag Lieg. FV						64.60
4439.10	Rückerstattungen Nebenkosten		5'912.50				9'310.00
9650	Rechengasse 23/25, (Beller)	94'097.65		5'700		748.00	
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV d. Dritte	60'248.85		2'000			
3431.01	Hausdienst Lieg. FV			900			
3439.10	Ver- und Entsorgung	419.20		2'200			
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'050.55		600			
3439.41	Verwaltungskosten Liegenschaften	193.00				748.00	
3439.50	Honorare externe Berater, Gutachter, Fac	32'186.05					
9710	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe		34.65				
4699.10	Rückverteilung CO2-Abgabe		34.65				
9951	Stiftungen	197.00	197.00	100	100	40.00	40.00
3501.00	Einlagen in Fonds des FK	185.00		100		38.00	
3512.00	Einlage in Legate o.eigene RK im EK	12.00				2.00	
4940.01	Zinsvergütung Stiftung		197.00		100		40.00
9990	Abschluss	155'273.85		375'900		698'194.07	
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	155'273.85		375'900		698'194.07	

Investitionsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
I	Investitionsrechnung	1'670'423.33	1'670'423.33	1'075'000	1'075'000	6'920'124.67	6'920'124.67
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	9'511.25		170'000	17'000	1'574'705.62	
	Nettoergebnis		9'511.25		153'000		1'574'705.62
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	9'511.25		170'000	17'000	1'574'705.62	
5040.03	Sanierung Wehrgang Budgetkredit	9'511.25		170'000			
5040.04	Umbuchung Werkhöfe vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen					1'574'705.62	
6310.03	Sanierung Wehrgang Beitrag Denkmalpflege				17'000		
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG					5'102'801.00	
	Nettoergebnis						5'102'801.00
7900	Raumordnung					5'102'801.00	
5000.01	Umbuchung Land vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen					5'102'801.00	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	787'184.66	873'727.42	888'000		239'979.05	2'639.00
	Nettoergebnis	86'542.76			888'000		237'340.05
8209	Nichtbetriebsrechnung Wald						2'639.00
6050.01	Verkauf von Waldparzellen						2'639.00
8302	Fischenz	736'664.31	873'727.42	840'000		215'784.25	
5020.01	Stille Reuss; Reaktivierung und Aufwertung GV 01.12.2020	736'664.31		840'000		215'784.25	
6300.01	stille Reuss; Beitrag Bund GV 01.12.2020		693'727.42				
6310.01	stille Reuss; Beitrag Kanton GV 01.12.2020		80'000.00				
6340.01	stille Reuss; Beiträge EWZ/AEW GV 01.12.2020		100'000.00				
8400	Tourismus	50'520.35		48'000		24'194.80	

Investitionsrechnung

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Nummer	Investitionsrechnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5060.02	InfoGardening Anteil OG	3'139.45				24'194.80	
5620.01	Eingangsportale; Beitrag an EWG Budgetkredit	47'380.90		48'000			
9	FINANZEN Nettoergebnis	873'727.42	796'695.91 77'031.51	17'000 1'041'000	1'058'000	2'639.00 6'914'846.67	6'917'485.67
9990	Abschluss	873'727.42	796'695.91	17'000	1'058'000	2'639.00	6'917'485.67
5900.00	Passivierte Einnahmen allg. Haushalt OBG	873'727.42		17'000		2'639.00	
6900.00	Aktivierete Ausgaben allg. Haushalt OBG		796'695.91		1'058'000		6'917'485.67

Bilanz

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
	AKTIVEN	93'609'625.08	15'426'784.44	14'863'161.05	94'173'248.47
10	Finanzvermögen	77'400'535.78	12'741'847.87	11'850'870.97	78'291'512.68
100	Flüssige Mittel		79'883.15		79'883.15
1002	Bank		79'883.15		79'883.15
10020	Bankkontokorrente		79'883.15		79'883.15
10020.21	AKB Liegenschaften OBG		79'883.15		79'883.15
101	Forderungen	53'861.86	4'559'723.46	4'061'587.50	551'997.82
1010	Forderungen aus Lieferungen/L Dritten	53'861.86	801'247.90	827'839.36	27'270.40
10100	Forderungen aus Lieferungen + Leistungen	51'054.00	801'247.90	825'031.50	27'270.40
10100.01	Forderungen Sammelkonto	6'343.10	792'941.40	779'235.95	20'048.55
10100.29	Forderungen div. OBG	44'710.90	8'306.50	45'795.55	7'221.85
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	2'807.86		2'807.86	
10101.01	Verechnungssteuern	2'807.86		2'807.86	
1011	Kontokorrente mit Dritten		3'233'748.14	3'233'748.14	
10110	Kontokorrente mit Dritten		3'233'748.14	3'233'748.14	
10110.01	Kontokorrent mit Einwohnergemeinde		3'233'748.14	3'233'748.14	
1014	Transferforderungen		524'727.42		524'727.42
10140	Transferforderungen		524'727.42		524'727.42
10140.00	Transferforderungen		524'727.42		524'727.42
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	1'500.00	43'893.81	1'500.00	43'893.81
1043	Transfers der Erfolgsrechnung	1'500.00		1'500.00	

Bilanz

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
10430	RA Transfers der Erfolgsrechnung	1'500.00		1'500.00	
10430.00	RA Transfers der Erfolgsrechnung	1'500.00		1'500.00	
1045	Übriger betrieblicher Ertrag		43'893.81		43'893.81
10450	RA übriger betrieblicher Ertrag		43'893.81		43'893.81
10450.00	RA übriger betrieblicher Ertrag		43'893.81		43'893.81
108	Sachanlagen Finanzvermögen	77'345'173.92	8'058'347.45	7'787'783.47	77'615'737.90
1080	Grundstücke Finanzvermögen	35'316'093.00			35'316'093.00
10800	Grundstücke FV	35'316'093.00			35'316'093.00
10800.21	Grundstücke FV OBG	35'316'093.00			35'316'093.00
1084	Gebäude Finanzvermögen	42'029'080.92	4'245'475.55	7'787'783.47	38'486'773.00
10840	Gebäude FV	42'029'080.92	4'245'475.55	7'787'783.47	38'486'773.00
10840.21	Gebäude Finanzvermögen OBG	34'513'150.60	3'973'622.40		38'486'773.00
10840.26	Oberer Zoll/Zeughaus, Umbau, Studie+Bauprojekt	37'883.20		37'883.20	
10840.27	Oberer Zoll/Zeughaus, An- und Umbau	3'001'616.15		3'001'616.15	
10840.29	Schwarzs Schloss/Pfarrgasse 1, Sanierung	483'705.95		483'705.95	
10840.32	Marktgasse 33, Wohn-u.Geschäftsliegenschaft	2'308'018.25		2'308'018.25	
10840.33	Kiga Unterstadt, Ausbau Dachgeschoss	450'417.10		450'417.10	
10840.34	Marktgasse 33, Projektierungskosten	125'248.07	84'201.50	209'449.57	
10840.35	Rechengasse 23/25, Kauf	1'104'309.60		1'104'309.60	
10840.36	Marktgasse 33, Sanierung	3'641.00	178'828.65	182'469.65	
10840.38	Rechengasse 23/25, Planung Sanierung	1'091.00	8'823.00	9'914.00	
1087	Anlagen im Bau FV		3'812'871.90		3'812'871.90
10870	Anlagen im Bau FV		3'812'871.90		3'812'871.90
10870.00	Anlagen im Bau FV		3'812'871.90		3'812'871.90
14	Verwaltungsvermögen	16'209'089.30	2'684'936.57	3'012'290.08	15'881'735.79
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	15'588'700.50	2'634'416.22	2'994'473.08	15'228'643.64

Bilanz

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
1400	Grundstücke Verwaltungsvermögen	5'488'207.50			5'488'207.50
14000	Grundstücke allgemeiner Haushalt	5'488'207.50			5'488'207.50
14000.01	Grundstücke allgemeiner Haushalt	5'488'207.50			5'488'207.50
1401	Strassen / Verkehrswege	1'649'664.90		61'199.00	1'588'465.90
14010	Strassen / Verkehrswege allgemeiner Haushalt	1'649'664.90		61'199.00	1'588'465.90
14010.01	Strassen / Verkehrswege allgemeiner Haus	2'447'937.15			2'447'937.15
14010.99	WB Strassen / Verkehrswege allgemeiner	-798'272.25		61'199.00	-859'471.25
1402	Wasserbau	2.00	964'513.24	923'727.42	40'787.82
14020	Wasserbau allgemeiner Haushalt	2.00	964'513.24	923'727.42	40'787.82
14020.01	Wasserbau allgemeiner Haushalt	123'485.00	964'513.24	923'727.42	164'270.82
14020.99	WB Wasserbau allgemeiner Haushalt	-123'483.00			-123'483.00
1403	Tiefbauten	369'383.35		14'550.00	354'833.35
14030	Tiefbauten allgemeiner Haushalt	369'383.35		14'550.00	354'833.35
14030.01	Tiefbauten allgemeiner Haushalt	541'982.10			541'982.10
14030.99	WB Tiefbauten Allgm. Haushalt	-172'598.75		14'550.00	-187'148.75
1404	Hochbauten	3'473'384.82		156'756.00	3'316'628.82
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	3'473'384.82		156'756.00	3'316'628.82
14040.01	Hochbauten allgemeiner Haushalt	5'693'772.32			5'693'772.32
14040.99	WB Hochbauten allgemeiner Haushalt	-2'220'387.50		156'756.00	-2'377'143.50
1405	Waldungen	4'430'208.00			4'430'208.00
14050	Waldungen allgemeiner Haushalt	4'430'208.00			4'430'208.00
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	4'430'208.00			4'430'208.00
1406	Mobilien VV	1.00			1.00

Bilanz

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
14060	Mobilien allgemeiner Haushalt	1.00			1.00
14060.01	Mobilien, Ausstattung, Fahrzeuge	67'853.35			67'853.35
14060.99	WB Mobilien, Ausstattung, Fahrzeuge	-67'852.35			-67'852.35
1407	Anlagen im Bau VV	177'848.93	1'669'902.98	1'838'240.66	9'511.25
14070	Anlagen im Bau VV allgemeiner Haushalt	177'848.93	1'669'902.98	1'838'240.66	9'511.25
14070.20	Anlagen im Bau, Wasserbau	177'848.93	1'660'391.73	1'838'240.66	
14070.40	Anlagen im Bau, Hochbauten		9'511.25		9'511.25
142	Immaterielle Anlagen	1.00			1.00
1429	Übrige immaterielle Anlagen	1.00			1.00
14290	Übrige immaterielle Anlagen allgemeiner Haushalt	1.00			1.00
14290.01	Übrige immaterielle Anlagen allgemeiner	132'476.00			132'476.00
14290.99	WB übrige immaterielle Anlagen allgemein	-132'475.00			-132'475.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	486'200.00			486'200.00
1454	Beteiligungen a/öffentl. Unternehmungen	486'200.00			486'200.00
14540	Beteiligungen an öff. Unternehmungen allg. HH	486'200.00			486'200.00
14540.01	Beteiligungen an öff. Unternehmungen	486'200.00			486'200.00
146	Investitionsbeiträge	134'187.80	50'520.35	17'817.00	166'891.15
1461	Investitionsbeiträge an den Kanton	30'001.00		15'000.00	15'001.00
14610	IR Beiträge an den Kanton allg. Haushalt	30'001.00		15'000.00	15'001.00
14610.01	Investitionsbeiträge an Kanton allg.HH	200'000.00			200'000.00
14610.99	WB Investitionsbeitr. an Kanton allg. HH	-169'999.00		15'000.00	-184'999.00
1462	IR Beiträge an Gemeinden + Gemeindeverbände	79'991.00	47'380.90	2'817.00	124'554.90
14620	IR Beiträge an Gemeinden + Gemeindeverb. allg. HH	79'991.00	47'380.90	2'817.00	124'554.90
14620.01	IR-Beitr. an Gemeinden und Gemeindeverb.	98'588.00	47'380.90		145'968.90

Bilanz

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
14620.99	WB IR-Beitr. an Gemeinden und Gemeindeve	-18'597.00		2'817.00	-21'414.00
1467	IR Beiträge an private Haushalte	1.00			1.00
14670	IR Beiträge an private Haushalte allg. Haushalt	1.00			1.00
14670.01	IR-Beiträge an private Haushalte allg. H	31'800.00			31'800.00
14670.99	WB IR-Beiträge an private Haushalte allg	-31'799.00			-31'799.00
1469	IR Beiträge an Anlagen im Bau	24'194.80	3'139.45		27'334.25
14690	IR Beiträge an Anlagen im Bau allg. Haushalt	24'194.80	3'139.45		27'334.25
14690.01	IR-Beitr. an Anlagen im Bau allg. Hausha	24'194.80	3'139.45		27'334.25

Bilanz

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
	PASSIVEN	93'609'625.08	13'291'613.87	12'727'990.48	94'173'248.47
20	Fremdkapital	10'127'606.66	6'922'071.45	6'535'989.91	10'513'688.20
200	Laufende Verbindlichkeiten	7'830'554.26	6'850'290.70	4'608'364.91	10'072'480.05
2000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritt	286'087.76	2'559'485.44	2'505'104.60	340'468.60
20000	... aus Lieferungen/Leistungen von Dritt	286'087.76	2'557'673.74	2'503'292.90	340'468.60
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	286'087.76	2'557'673.74	2'503'292.90	340'468.60
20001	Kreditoren Sozial- und Personalversicherungen		1'811.70	1'811.70	
20001.01	Kred. AHV		1'784.15	1'784.15	
20001.04	Kred. Unfall Allianz		27.55	27.55	
2001	Kontokorrente mit Dritten	7'278'788.66	2'054'729.33		9'333'517.99
20010	Kontokorrente mit Dritten	7'278'788.66	2'054'729.33		9'333'517.99
20010.01	Kontokorrent mit Einwohnergemeinde	7'278'788.66	2'054'729.33		9'333'517.99
2003	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	25'000.00	58'737.50	25'000.00	58'737.50
20030	Erhaltene Anzahlungen von	25'000.00	58'737.50	25'000.00	58'737.50
20030.01	Anzahlungen von Dritten	25'000.00	58'737.50	25'000.00	58'737.50
2005	Interne Kontokorrente	239'477.84	2'096'405.28	2'078'410.31	257'472.81
20055	Weitere Abrechnungskonten	239'477.84	2'096'405.28	2'078'410.31	257'472.81
20055.51	Abr.-Kto Trotte	355.00	1'375.00	1'730.00	
20055.52	Abr.-Kto Zeughaus	7'025.00	5'840.00	12'865.00	
20055.53	Abr.-Kto Spiegelsaal	2'818.75	2'300.00	5'118.75	
20055.54	Abr.-Kto Forsthaus	54'040.00	44'780.00	85'020.00	13'800.00
20055.56	Abr.-Kto. Hexenturm	1'640.00	630.00	2'270.00	
20055.60	Abr.-Kto. Forstbetrieb	8'540.50			8'540.50
20055.62	Abr.-Kto. Entsch. Parz. 4455	20'484.00	-6'462.00		14'022.00
20055.94	Abr.-Kto Mieten OBG (Gemiwo)	134'974.59	2'037'942.28	1'961'406.56	211'510.31

Bilanz

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
20055.95	Abr.-Kto Nebenkosten Spitex	9'600.00	10'000.00	10'000.00	9'600.00
2006	Depotgelder und Kautionen	1'200.00	50.00		1'250.00
20060	Depotgelder und Kautionen	1'200.00	50.00		1'250.00
20060.21	Schlüsseldepot OBG	1'200.00	50.00		1'250.00
2009	Übrige Verpflichtungen		80'883.15	-150.00	81'033.15
20090	Übrige Verpflichtungen		80'883.15	-150.00	81'033.15
20090.02	Pendente Durchgangsposten/Abklärungen		1'000.00		1'000.00
20090.10	DEBI Verrechnungen			-150.00	150.00
20090.90	Nebenkassen		79'883.15		79'883.15
204	Passive Rechnungsabgrenzung	12'625.00	71'595.75	12'625.00	71'595.75
2041	Sach- und übriger		244.40		244.40
20410	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand		244.40		244.40
20410.00	RA Sach- und Betriebsaufwand		244.40		244.40
2043	Transfers der Erfolgsrechnung	5'500.00		5'500.00	
20430	RA Transfers der Erfolgsrechnung	5'500.00		5'500.00	
20430.00	RA Transfer der Erfolgsrechnung	5'500.00		5'500.00	
2044	Finanzaufwand / Finanzertrag	7'125.00	71'351.35	7'125.00	71'351.35
20440	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	7'125.00	71'351.35	7'125.00	71'351.35
20440.00	RA Finanzaufwand/Finanzertrag	7'125.00	71'351.35	7'125.00	71'351.35
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'915'000.00		1'915'000.00	
2060	Hypotheken	1'915'000.00		1'915'000.00	
20600	Hypotheken	1'915'000.00		1'915'000.00	
20600.01	Luz.Kantonalbank; Hypothek bis 11.23	1'915'000.00		1'915'000.00	

Bilanz

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
209	Verb. g/SpezFina und Fonds im FK	369'427.40	185.00		369'612.40
2092	Verb. g. Legaten+Stiftungen o. Rechtspers. im FK	369'427.40	185.00		369'612.40
20920	Verb. g. Legaten+Stiftungen o. Rechtspers. im FK	369'427.40	185.00		369'612.40
20920.21	Hess'sche Stiftung	236'510.80	118.00		236'628.80
20920.22	Honegger'sche Stiftung	97'571.40	49.00		97'620.40
20920.23	Schott'sche Stiftung	35'345.20	18.00		35'363.20
29	Eigenkapital	83'482'018.42	6'369'542.42	6'192'000.57	83'659'560.27
291	Fonds	17'126'529.81	700'012.00	677'744.00	17'148'797.81
2910	Fonds im Eigenkapital	17'102'093.81	700'000.00	677'744.00	17'124'349.81
29100	Fonds im Eigenkapital	17'102'093.81	700'000.00	677'744.00	17'124'349.81
29100.01	Waldfonds	4'974'869.42		128'572.20	4'846'297.22
29100.21	Fonds künstl. Schmuck Obertorplatz	43'699.00			43'699.00
29100.22	AEW-Abgeltung Fischenz	160'092.51			160'092.51
29100.23	Leistungen aus Gewässerverschmutzung	9'190.25			9'190.25
29100.25	Erneuerungsfonds Liegenschaften	11'914'242.63	700'000.00	549'171.80	12'065'070.83
2911	Legate und Stiftungen o. Rechtspers. im EK	24'436.00	12.00		24'448.00
29110	Zweckgebundene Zuwendungen	24'436.00	12.00		24'448.00
29110.22	Legat Altersheim	24'436.00	12.00		24'448.00
295	Aufwertungsreserve	4'816'062.50		4'816'062.50	
2950	Aufwertungsreserve	4'816'062.50		4'816'062.50	
29500	Aufwertungsreserve allgemeiner Haushalt	4'816'062.50		4'816'062.50	
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke	4'816'062.50		4'816'062.50	
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	61'539'426.11	5'669'530.42	698'194.07	66'510'762.46

Bilanz

Rechnung / 1.1.2023 - 31.12.2023 Ortsbürgergemeinde
Stadt Bremgarten

Nummer	Bilanz	01.01.2023	Zuwachs	Abgang	31.12.2023
2990	Jahresergebnis	698'194.07	155'273.85	698'194.07	155'273.85
29900	Jahresergebnis	698'194.07	155'273.85	698'194.07	155'273.85
29900.01	Jahresergebnis	698'194.07	155'273.85	698'194.07	155'273.85
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	60'841'232.04	5'514'256.57		66'355'488.61
2990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	60'841'232.04	5'514'256.57		66'355'488.61
29990.21	kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	60'841'232.04	5'514'256.57		66'355'488.61